

**Soru 1:Taşınmaz kira bedelleri ödemeleri nasıl yapılmaktadır?**

**Cevap 1:** Taşınmaz kira bedelleri taşınmaz kira sözleşmesinde belirtilen vade tarihinde önceki yıl kira bedeli Üniversitemiz Vakıfbank TR06 0001 5001 5800 7294 5142 94 IBAN numaralı hesabına peşin olarak yatırılır. Kira artış miktarı bedelleri TÜFE açıklandıktan sonra Emlak Müdürlüğünce hesaplanıp tarafınıza tebliğ yapıldıktan 15 gün içinde Üniversitemiz Vakıfbank TR06 0001 5001 5800 7294 5142 94 IBAN numaralı hesabına yatırılır.

**Soru 2: Taşınmaz kiralama bedelleri için ödenen kesin teminatlar için nereye başvuru yapılır?**

**Cevap 2:** Taşınmaz kira sözleşmesinin bitiminde veya devir işlemi sonucunda kesin teminat iadesi için İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı Emlak Müdürlüğüne başvurulur.

**Soru 3: Hangi mal alımlarında taşınır işlem fişi düzenlenmez?**

**Cevap 3:**

İhtiyaç duyulduğunda kullanılmak üzere satın alınarak depolanan ya da arşivlenenler ile süreli yayınlardan ciltletilmiş olanlar hariç olmak üzere aşağıda sayılan hallerde Taşınır İşlem Fişi düzenlenmez.

1) Satın alındığı andan itibaren tüketimi yapılan su, doğalgaz, kum, çakıl, bahçe toprağı, bahçe gübresi ve benzeri maddeler,

2) Tesis, makine, cihaz, taşıt ve iş makineleri ile demirbaşların servislerince yapılan bakım ve onarımlarında kullanılan yedek parçalar ile doğrudan taşıtların depolarına konulan akaryakıt, likit gaz (LPG) ve yağlar, (1)

3) Kısa sürede tüketilen mutfak tipi tüpler ve yangın söndürme tüplerine yapılan gaz dolumları ile yazıcı kartuşlarının dolumları,

4) Dergi ve gazete gibi süreli yayınlar ile arşivlenme niteliği olmayan kütüphane materyalleri.

5) (Ek: 8/10/2012-2012/3832 K.) Bütçenin temsil ve tanıtma giderleri tertibinden makam için alınan yiyecek ve içecekler.

**Soru 4: Birimizde yeterli personel yok bu nedenle taşınır kayıt yetkilisi ve taşınır kontrol yetkilisi olabilir miyim?**

**Cevap 4:** Taşınır kontrol yetkilisi ile taşınır kayıt yetkilisi görevi aynı kişide birleşemez. Zorunlu hallerde Harcama yetkilisi ve taşınır kontrol yetkili rolü aynı kişide birleşebilir.